

ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY RASZYN

w sprawie uwag zgłoszonych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu położonego we wsi Falenty Nowe w Gminie Raszyn - rejon po północnej stronie ul. Drogi Hrabskiej

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) stwierdzam, że do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Falenty Nowe w Gminie Raszyn – rejon ul. po północnej stronie ul. Drogi Hrabskiej” wyłożonego do publicznego wglądu w okresie od 1 do 31 sierpnia 2022 r., w wyznaczonym terminie wnoszenia uwag tj. do dnia 14 września 2022 r. została zgłoszona poniższa uwaga.

| Lp | Data wpływu | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Raszyn w sprawie rozpatrzenia uwagi. | | Uwagi |
|----|----------------|---|--|--|---|--|------------------------|---|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | 31.08. 2022 r. | Osoba fizyczna | Wniosek o zmniejszenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki tj. z 60% na 50% | Działka nr ew. 13/6 | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem 1MN | | Uwaga nie uwzględniona | Zwiększenie udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki wynika z wniosku Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji. Uwzględnienie uwagi możliwe przez Radę Gminy Raszyn |

**Z up. Wójta
Zastępca Wójta
Katarzyna Domska**

UPP.6721.10.2020

Raszyn, dnia 4 października 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY RASZYN

w sprawie uwag zgłoszonych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu położonego we wsi Falenty Nowe w Gminie Raszyn - rejon po północnej stronie ul. Drogi Hrabskiej

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) stwierdzam, że do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Falenty Nowe w Gminie Raszyn – rejon ul. po północnej stronie ul. Drogi Hrabskiej” wyłożonego do publicznego wglądu w okresie od 1 do 31 sierpnia 2022 r., po wyznaczonym terminie wnoszenia uwag tj. do dnia 14 września 2022 r. została zgłoszona poniższa uwaga.

| Lp | Data wpływu | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Raszyn w sprawie rozpatrzenia uwagi. | | Uwagi |
|----|---------------|---|---|--|--|--|------------------------|-------|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 31.08.2022 r. | Osoba fizyczna | Wniosek o wyrażenie zgody na wykonanie ścieżki drogi dojazdowej KDD z drogą lokalną 1KL | Działka nr ew. 13/6 | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem 1MN Teren drogi dojazdowej ozn. symbolem 2KDD | Uwaga uwzględniona | | |

**Z up. Wójta
Zastępcą Wójta
Katarzyna Domska**